



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.11.2024

№ 3917

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 31.10.2024 № 15357:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 2831 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:6104 (591 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/пос., западнее д. Болдино;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:6103 (8 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, западнее д. Болдино;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5245 (35 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5243 (340 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5140 (422 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5072 (176 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5071 (170 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5070 (165 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:5069 (175 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5068 (179 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5067 (176 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5066 (185 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:5063 (209 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., д. Чуваки.

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ Чуваки (от сущ.оп.№26-36) от ПС Дикая Гарь (диспетчерское наименование ВЛ-10кВ Фермерская (от сущ.оп.№26-36) от ПС Дикая Гарь).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

- 6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;
- 6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;
- 6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.11.2024 № 3917

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-10кВ Чуваки (от сущ.оп.№26-36) от ПС Дикая Гарь (диспетчерское наименование
ВЛ-10кВ Фермерская (от сущ.оп.№26-36) от ПС Дикая Гарь)

